

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  
โครงการ โรงแรม โนวเทล กรุงเทพ ฟีนิกซ์ เพลินจิต  
ที่ 566 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร



ของ  
บริษัท ฟิโก้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
566 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330  
มกราคม 2567 ถึง มิถุนายน 2567

---

จัดทำโดย



บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด 125/178 ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบลไทรมา อำเภอมือง จังหวัดนนทบุรี 11000  
**WYMNCONS CO., LTD.** 125/178 Rattatibet Rd. Sai-ma Muang Nonthaburi 11000  
TEL: 086-5654788 e-mail: [wymncons@gmail.com](mailto:wymncons@gmail.com)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม โนโวเทล กรุงเทพ ฟินิกซ์ เฟลินจิต  
ของ บริษัท พีโก้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
566 ถนนเฟลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน  
กรุงเทพมหานคร

จัดทำโดย  
บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

มกราคม 2567 ถึง มิถุนายน 2567

- ☐ เจ้าของโครงการฯ ได้มอบอำนาจให้บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด
- ☒ เจ้าของโครงการฯ มิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

## สารบัญ

ลำดับ	รายการ	หน้า
1	บทนำ	1
2	รายละเอียดโครงการ	2
	2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ	2
	2.2 พื้นที่โครงการ	2
	2.3 กิจกรรมในโครงการ	3
3	ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	6
4	แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	7
5	ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	9
6	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	33
7	สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	45
	ภาคผนวก ก. สำเนาหนังสือเห็นชอบฯ	
	ภาคผนวก ข. สำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	
	ภาคผนวก ค. สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
	ภาคผนวก จ. สำเนาหนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร และซ้อมดับเพลิงประจำปี 2567	
	ภาคผนวก ช. สำเนาบันทีกการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	
	ภาคผนวก ซ. สำเนาสำรวจความพึงพอใจของผู้ใช้บริการ	
	ภาคผนวก ฅ. สำเนาสมาชิกสภาวิชาชีพผู้จัดทำรายงาน	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  
โครงการ โรงแรม โนโวเทล กรุงเทพฯ ฟินิกซ์ เพลินจิต

แบบ ตต.2

## 1.บทนำ

### 1.1 โครงการ โรงแรม โนวาเทล กรุงเทพ ฟินิกซ์ เพลินจิต

1.2 ตั้งอยู่ที่ 566 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

### 1.3 ปัจจุบันเป็นของ บริษัท ฟิโก้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

566 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 โทร 02-3056000

1.4 จัดทำโดย บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

1.5 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2552 ที่ ทส.  
1009.5/1385

1.6 การนำเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ ฉบับ เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2567 (รายงานฉบับล่าสุด เดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ส่งในวันที่ 25 มกราคม 2567)



ภาพที่ 1 จุดที่ตั้งพื้นที่โครงการ